

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная 8

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 68,6 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

14 670

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 216	10 146	Управление многоквартирным домом	1 391	1 391
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	17 659	17 659
			2.банк.1,5%	214	214
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			2 покв. карт*8,91 руб/покв. карт*12 мес.	214	214
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 216	10 146		19 797	19 797
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	3 760	4 139		2 441	2 441
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 760	4 139		2 441	2 441
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 976	14 286		22 238	22 238
пени	8	8			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	12 983	14 294		22 238	22 238
Сумма переплаты (задолженности)					-7 944
процент оплаты арендаторы		110,10			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					6 726

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Аэродромная д.8

	сод.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер. СО	запуск СО	ЖБО ТБО	проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
2013															
январь	49,00														49,00
февраль	49,00														49,00
март	49,00														49,00
апрель	49,00														49,00
май	49,00														49,00
июнь	49,00				16437,00										16486,00
июль	49,00					140,00									49,00
август	49,00														189,00
сентябрь	49,00														49,00
октябрь	49,00			494,27											49,00
ноябрь	49,00														543,27
декабрь	49,00														49,00
															0,00
Итого	588,00			494,27	16437,00	140,00									17659,27

Некрасова Е.С.